

SATZUNG

ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN "STORZELN NORD – 2. ÄNDERUNG"

UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZUM BEBAUUNGSPLAN

"STORZELN NORD – 2. ÄNDERUNG", GEMARKUNG BINNINGEN

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 2424), i.V.m. § 74 der Landesbauordnung (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Hilzingen in öffentlicher Sitzung am 19. Juli 2016 den Bebauungsplan "Storzeln Nord – 2. Änderung" und die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Storzeln Nord – 2. Änderung", Gemarkung Binningen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan (zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes) vom 19. Juli 2016 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Begründung vom 19. Juli 2016
- 2) Textliche Festsetzungen und Örtliche Bauvorschriften vom 19. Juli 2016
- 3) Lageplan (Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan) vom 19. Juli 2016
- 4) Umweltbericht vom 19. Juli 2016

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund vom § 9 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes oder der Örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

In-Kraft-Treten

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Hilzingen, den 1. August 2016

Rupert Metzler
Bürgermeister

