

SATZUNG

ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN "KIRCHHOFÄCKER"

UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZUM BEBAUUNGSPLAN

"KIRCHHOFÄCKER", GEMARKUNG SCHLATT A. R.

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) mit Wirkung vom 01.01.2007 i.V.m. § 74 der Landesbauordnung (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Hilzingen in öffentlicher Sitzung am 19. Mai 2009 den Bebauungsplan "Kirchhofäcker" und die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Kirchhofäcker", Gemarkung Schlatt a.R. als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan (zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes) vom 19. Mai 2009 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Übersichtsplan vom 19. Mai 2009
- 2) Begründung vom 19. Mai 2009
- 3) Textliche Festsetzungen vom 19. Mai 2009
- 4) Örtliche Bauvorschriften vom 19. Mai 2009
- 5) Lageplan (Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan) vom 19. Mai 2009
- 6) Umweltbericht vom 19. Mai 2009

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund vom § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes oder der Örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

In-Kraft-Treten

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).



Hilzingen, den 19. Mai 2009


Moser, Bürgermeister