GEMEINDE HILZINGEN

BEBAUUNG GEWANN: RANDENGARTEN

M = 1: 500

ERLÄUTERUNGEN AUSZUG BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN

BAUGEBIET WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

BESTEHENDE WOHN UND OKONOMIEGEBAUDE

1+U — EINFAMILIEN 1GESCH MIT AUSGEB. UG
DACHNEIGUNG 22°-32°
GRZ 0.3 DACH AUSGEB
GFZ 0.4
FIRSTRICHTUNG ZWINGEND

1 — EINFAMILIEN 1GESCH
DACHNEIGUNG 22°-32°
GRZ 0.3 DACH AUSGEB
GFZ 0.4
FIRSTRICHTUNG ZWINGEND

BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

BAULINIE (ZWINGEND)

BAUGRENZE

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

NEU FESTZULEGENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

OFFENTLICHE GRÜNANLAGEN

NICHT ÜBERBAUTE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

OFFENTLICHER GEHWEG
OFFENTLICHE STRASSENFLÄCHEN

OFFENTLICHE FUSSWEGE

GRUNDSTÜCKSZUFAHRTEN MIT PRIVATEN EINSTELLPL

OFFENTLICHE PARKPLÄTZE

GRENZE DES RÄUML. BEREICHS DES BEBAUNGSPLANS

SP — KINDERSPIELPLÄTZE

GA — GARAGEN

3P — OFFENTLICHE PARKPLÄTZE

SICHTDREIECKE

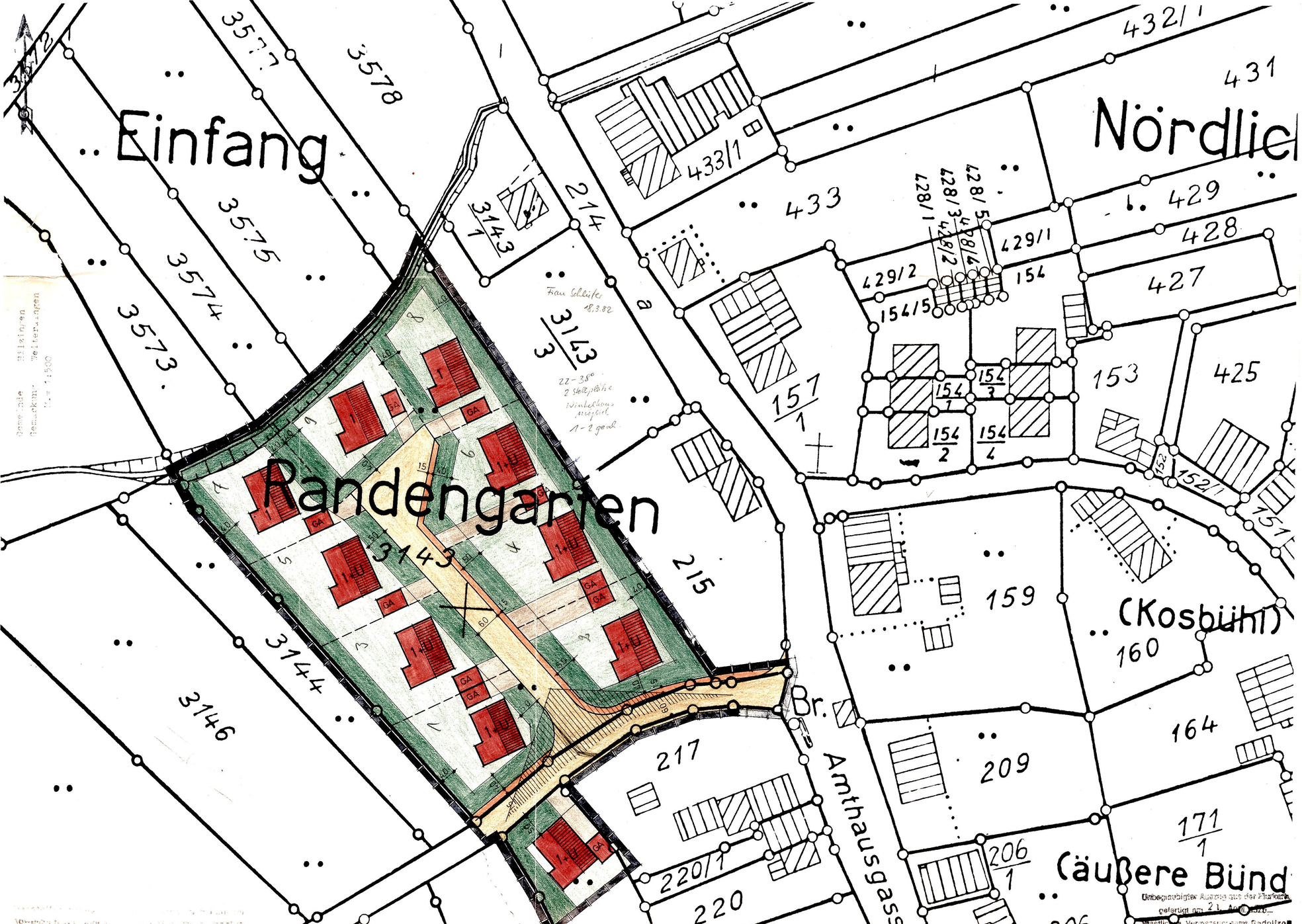
TRAFO

Genehmigung gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
Landratsamt Konstanz
Konstanz, den 4.3.78
Beyer
Dr. Beyer
Rechtsverbindlich seit 5.4.78

HILZINGEN 2. Nov. 1977
DIE GEMEINDE

PLANER
H.-E. Engels
Freier Architekt
7701 Hilzingen
Hebsenstaig 2

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte
gefertigt am 21. Okt. 1976
Staatliches Vermessungsamt Radolfzell

Gemarkung Hilzingen
Gemeinde Hilzingen
Maßstab 1:500

Frau Schlüter 18.3.82
22-38°
2 Stellplätze
Wintergarten projiziert
1-2 geschl.