

SATZUNG

ÜBER DEN VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN

"EHEM. ZG-RAIFFEISEN-AREAL", GEMARKUNG HILZINGEN

Nach § 10, 12 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1318) i.V.m. § 74 der Landesbauordnung (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Hilzingen in öffentlicher Sitzung am 25. Juli 2006 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Ehem. ZG-Raiffeisen-Areal", Gemarkung Hilzingen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil vom 25. Juli 2006.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Übersichtsplan vom 25. Juli 2006
- 2) Begründung vom 25. Juli 2006
- 3) Schriftliche Festsetzungen vom 25. Juli 2006
- 4) Vorhaben- und Erschließungsplan vom 25. Juli 2006
- 5) Umweltbericht vom 25. Juli 2006

§ 3

In-Kraft-Treten

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Hilzingen, den 25. Juli 2006


Moser, Bürgermeister



