

# GEMEINDE HILZINGEN GEWERBEGEBIET "GIESSWIESEN"

Genehmigt gem. § 13 des  
Bundesbaugesetzes  
Landratsamt Konstanz  
Konstanz, den 21.11.1983  
Tödike  
Rechtsverbindlich seit 8.12.83 K.

## Zeichenerklärung:

- |      |                                                                                        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| GE   | Gewerbegebiet                                                                          |
| 0,2  | Grundflächenzahl                                                                       |
| 0,6  | Geschoßflächenzahl                                                                     |
| II   | Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)                                                  |
| o    | offene Bauweise                                                                        |
| b    | besondere Bauweise                                                                     |
|      | Baugrenze                                                                              |
|      | Öffentliche Verkehrsfläche - Fahrbahn/Gehweg                                           |
|      | Parkplatz                                                                              |
|      | Fläche für Aufschüttungen                                                              |
|      | Sichtdreieck, freizuhalten von jeder Sichtbehinderung ab 80 cm über Fahrbahnoberfläche |
|      | Zufahrtverbot                                                                          |
|      | Öffentliche Grünflächen - Parkanlage                                                   |
|      | Öffentliche Grünflächen im Rahmen von öffentlichen Verkehrsflächen                     |
|      | flächenhafte Sichtschutzbepflanzung (Bäume, Sträucher)                                 |
|      | anzupflanzende Bäume                                                                   |
|      | Leitungsrecht                                                                          |
|      | Hochspannungsfreileitung - abzubauen                                                   |
|      | Hochspannungsfreileitung - geplant                                                     |
|      | Sicherheitsstreifen der Hochspannungsleitung                                           |
|      | Transformatorstation                                                                   |
| Lmax | höchstzulässige Gebäudelänge                                                           |
|      | Hauptfirsttrichtung                                                                    |
|      | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches                                                |
|      | Grenze unterschiedlicher Nutzung                                                       |
|      | projektierte Grundstücksgrenze                                                         |

Hilzingen, am 1. Juni 1983

Planer  
Bau  
Dipl.-Ing./Reg.-Bmstr.  
freier Architekt BDA

Gemeinde  
Hilzingen  
Bürgermeister

