

SATZUNG

ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN "HOMBOLL III"

UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZUM BEBAUUNGSPLAN

"HOMBOLL III", GEMARKUNG HILZINGEN

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) mit Wirkung vom 01.01.2007 i.V.m. § 74 der Landesbauordnung (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Hilzingen in öffentlicher Sitzung am 26. Februar 2008 den Bebauungsplan "Homboll III" und die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Homboll III", Gemarkung Hilzingen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan (zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes) vom 26. Februar 2008 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Übersichtsplan vom 26. Februar 2008
- 2) Begründung vom 26. Februar 2008
- 3) Textliche Festsetzungen vom 26. Februar 2008
- 4) Örtliche Bauvorschriften vom 26. Februar 2008
- 5) Lageplan (Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan) vom 26. Februar 2008
- 6) Umweltbericht vom 26. Februar 2008

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

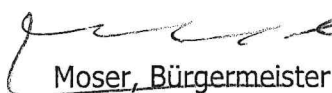
Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund vom § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes oder der Örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

In-Kraft-Treten

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft
(§ 10 Abs. 3 BauGB).

Hilzingen, den 26. Februar 2008


Moser, Bürgermeister

