

Satzung
über den Bebauungsplan
„Kriechwies – Hinter Hofen, 3. Änderung“
Gemarkung Hilzingen

Aufhebung des Bebauungsplans „Kriechwies – Hinter Hofen “ vom 25.06.1969 in einem Teilbereich
§13a BauGB Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)
2. Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist
3. Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg i. d. F. vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2018 (GBl. S. 221)
4. Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 358), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18.07.2019 (GBl. Nr. 16, S.313)
5. Bundesnaturschutzgesetz vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in Kraft getreten am 01.03.2010 zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.09.2017 (BGBl. I S. 3434) m.W.v. 29.09.2017

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Grundstücke Flurstücke Nrn. 8623, 8629, 8629/5, 8629/6, 8633, 8633/3, 8633/4, 8633/5
Gemarkung Hilzingen gemäß beigelegtem Lageplan.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile:

Bebauungsplan

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1. zeichnerischer Teil | vom 10.07.2020 |
| 2. planungsrechtliche Festsetzungen | vom 10.07.2020 |
| 3. örtliche Bauvorschriften | vom 10.07.2020 |

Beigefügt sind:

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 4. Begründung zum Bebauungsplan | vom 10.07.2020 |
| 5. Umweltbeitrag | vom 10.07.2020 |

§ 3

Änderung des Bebauungsplans „Kriechwies – Hinter Hofen“

Der Bebauungsplan „Kriechwies – Hinter Hofen“ (rk. 25.06.1968) wird durch den Bebauungsplan „Kriechwies - Hinterhofen, 3. Änderung“ im bezeichneten Teilbereich aufgehoben.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung über den Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Hilzingen, den **26. Nov. 2020**


Holger Mayer, Bürgermeister



Bekanntmachung / Inkrafttreten: