

GEMEINDE HILZINGEN ORTSTEIL WEITERDINGEN
 LANDKREIS KONSTANZ
 BEBAUUNGSPLAN M1:1000
 "SCHLOSSGARTEN II"

Genehmigt gem. § 11 des Bundesbaugesetzes
 Landratsamt Konstanz
 ERLÄUTERUNG

Konstanz, den 16. Okt. 1974
 In Vertretung

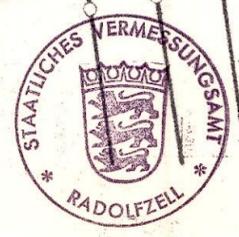
Dr. Traub
 Rechtsverbindlich seit

GEBÄUDE	DACH-NEIGUNG	GRUND-FLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSS-FLÄCHEN-ZAHL
1	28° - 36°	0.25	0.40
2 HÖCHSTGRENZE	26° - 32°	0.25	0.65



- NEU FESTZUSTELLEND E BAULINIE (ZWINGEND)
 ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 NEU FESTZUSTELLEND E BAUGRENZE
- REINES WOHNGEBIET gem. § 3 Abs. 1-3 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
 ALLGEMEINES WOHNGEBIET gem. § 4 Abs. 1-3 Ziff. 1-3 BauNVO
- FREISTEHEND E GARAGEN, ANGEBAUT E GARAGEN UND NEBENRÄUM E
 PRIVATE EINSTELLFLÄCHE
- NEU FESTZUSTELLEND E STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- ÖFFENTLICHE STRASSENFLÄCHE
- BESTEHEND E } GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 GEPLANT E }
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABWASSERLEITUNG VORH.
- ABWASSERLEITUNG GEPL.
- 557.00 SOCKELHÖHE = OBERKANTE ROHBODEN ERDGESCHOSS Z.B. 557.00m ü.NN
- 556.00 GELÄNDEHÖHE

1. Änderung
 Teilstück des
 Weges kommt nicht
 zur Ausführung
 2 - siehe extra Pla.



Beglaubigung
 Die Darstellung der Grenzen und
 die Bezeichnung der Flurstücke
 stimmen mit dem Liegenschafts-
 kataster überein.
 Engen, den 24.9.1974
 i. d. V. *Vollmer*
 Reg. Vermessungsamtmann

KONSTANZ UND HILZINGEN, DEN 15. 1. 1974
 DIE GEMEINDE: DER PLANER:

BÜRGERMEISTER *M. Müller*

LANDRATSAMT KONSTANZ
 PLANUNGSAMT