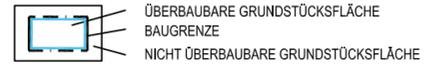


PLANZEICHEN

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§9 Abs. 1 Nr.1 BauGB)

- z.B. 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- z.B. II MAX. ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- HFS MAX. FIRSTHÖHE SATTELDÄCHER
- HFP MAX. FIRSTHÖHE PULTDÄCHER
- HFFD MAX. FIRSTHÖHE FLACHDACH

BAUWEISE, GRUNDSTÜCKSFÄCHEN, BAULICHE ANLAGEN (§9 Abs. 1 Nr.2 BauGB)



FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN (§9 Abs. 1 Nr.4 BauGB)



UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS (§9 Abs. 6 BauGB)



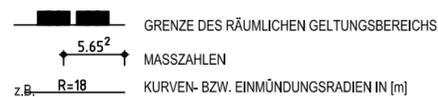
UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 17)



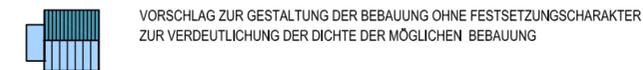
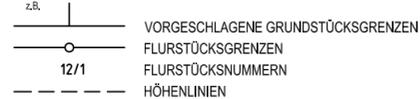
ANPFLANZUNGEN (§9 Abs. 1 Nr.25a BauGB)



SONSTIGE PLANZEICHEN

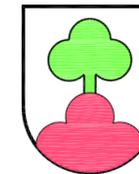


SONSTIGE DARSTELLUNGEN OHNE FESTSETZUNGSCHARAKTER



LANDKREIS :
GEMEINDE :
GEMARKUNG :

KONSTANZ
HILZINGEN
HILZINGEN

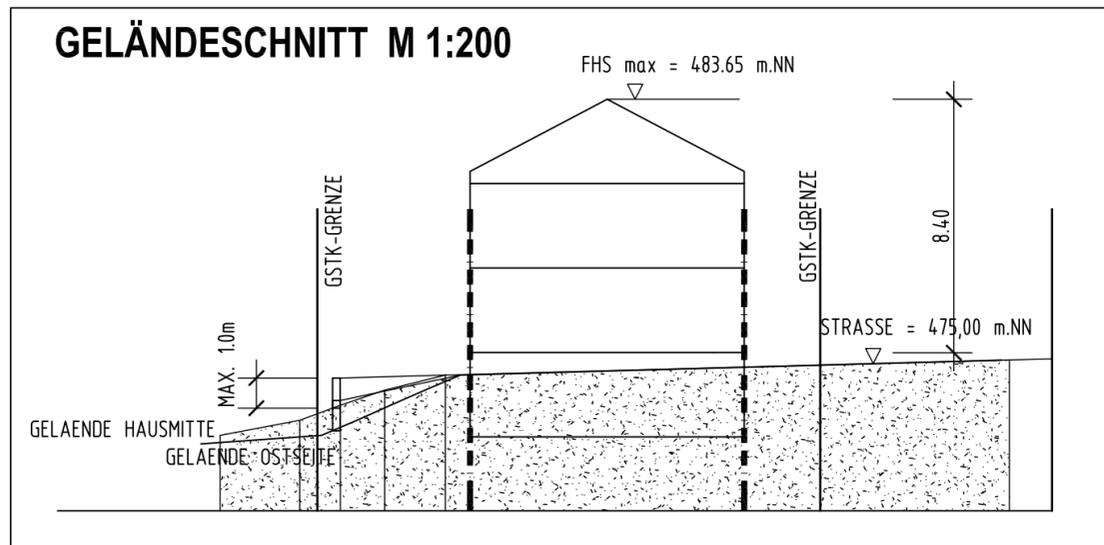


BEBAUUNGSPLAN :

"ERGÄNZUNGSSATZUNG TWIELFELD 7"

LAGEPLAN

ZEICHNERISCHER TEIL ZUM BEBAUUNGSPLAN



VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES (§2 Abs.1 BauGB)	AM	21.10.2014
BESCHLUSS ZUR ANHÖRUNG UND OFFENLEGUNG (§2 Abs. 2 BauGB)	AM	11.10.2016
ABLAUF DER FRIST ZUR STELLUNGNAHME DER BEHÖRDEN UND SONST TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE (§4 Abs. 2 BauGB)	AM	09.12.2016
OFFENLEGUNG (§3 Abs. 2 BauGB)	VON	07.11.2016
	BIS	09.12.2016
ABWÄGUNG DER EINGEGANGENEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN DURCH DEN TECHNISCHEN- UND UMWELTAUSSCHUSS	AM	24.01.2017
SATZUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES (§10 BauGB i.V.m. §4 GO)	AM	14.03.2017
MIT DER ÖFFENTLICHEN BEKANNTMACHUNG	AM	
WURDE DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSKRÄFTIG (§10 BauGB)		

MASSSTAB :
ORT / DATUM:

1:500
HILZINGEN DEN 14.03.2017

BÜRGERMEISTER

PLANER :

ARCHITEKTEN
STADTPLANER
INGENIEURE

WIESER

DIPL.-ING. (FH)
ANDREAS WIESER
FREIER ARCHITEKT
FREIER STADTPLANER

UNTERE GIESSWIESEN 16
D-78247 HILZINGEN
TELEFON 0 77 31/ 7892-0
TELEFAX 0 77 31/ 7892-29
INFO@WIESER.AG
WWW.WIESER.AG