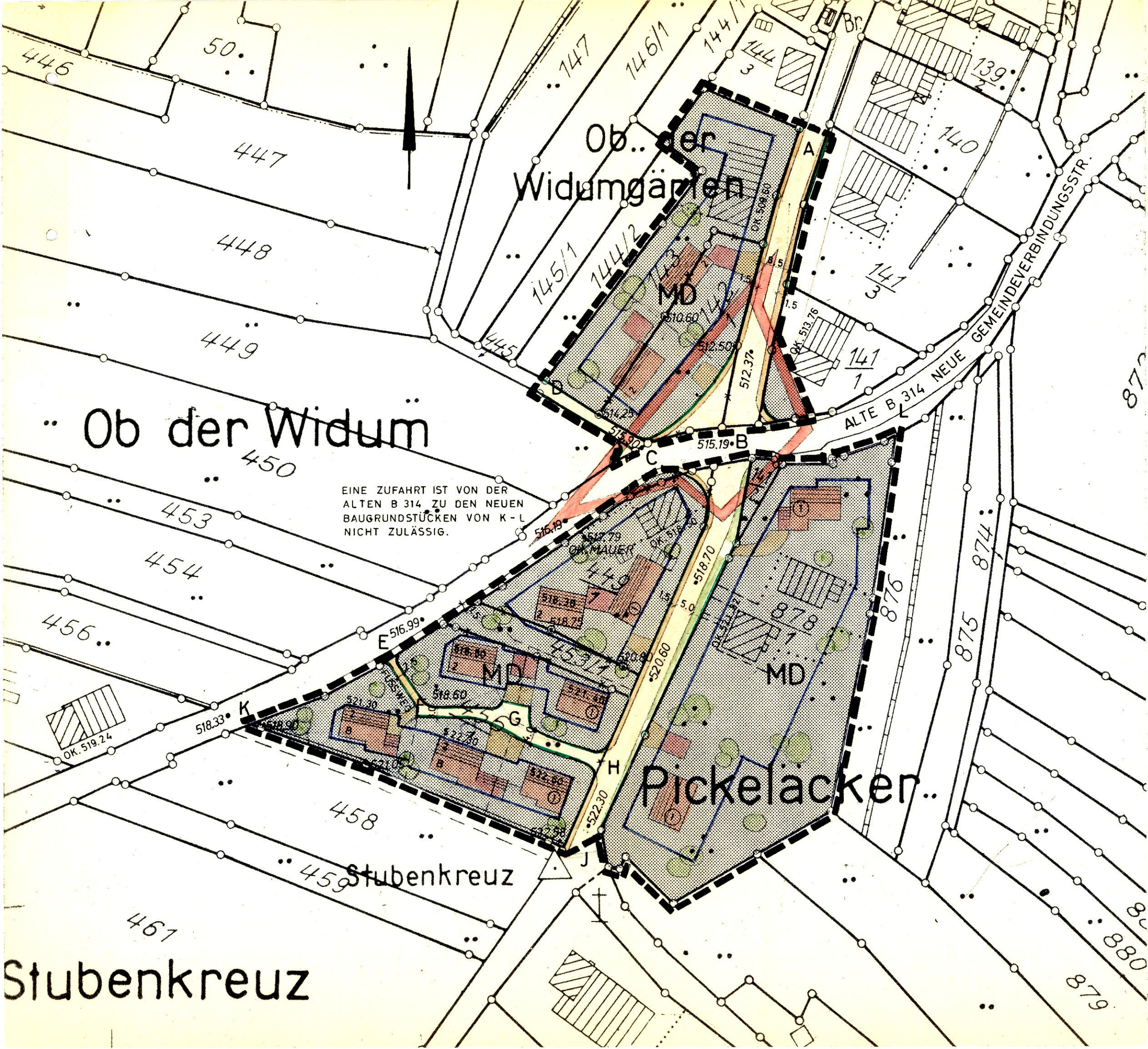




GEMEINDE BINNINGEN

LANDKREIS KONSTANZ

BEBAUUNGSPLAN M 1: 1000

GEWANN "STUBENKREUZ"

Genehmigt gem. § 11 des Bundesbaugesetzes
Landratsamt Konstanz - Staatsverwaltung -
Konstanz, den 23. April 1970
In Vertretung



Rechtsverbindlich seit 23. Mai 1970

ERLÄUTERUNG

GEPLANTE GEBÄUDE	DACH-NEIGUNG	GRUND-FLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSS-FLÄCHEN-ZAHL
VOLL-GESCHOSSE			
1 ZWINGEND	28° - 36°	0.30	0.45
2 HÖCHSTGRENZE	24° - 30°	0.40	0.80
2	24° - 30°	0.30	0.60

GEBAUDE DARF BERGSEITS NUR 1-GESCH. IN ERSCHEINUNG TRETEN

- NEU FESTZUSTELLEND E BAULINIE (ZWINGEND)
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NEU FESTZUSTELLEND E BAUGRENZE
- DORFGEBIET gem. § 5 Abs. 1 und 2 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
- FREISTEHENDE GARAGEN, ANGEBAUTE GARAGEN UND NEBENRÄUME
- PRIVATE EINSTELLFLÄCHE, T = mind. 5,50 m
- NEU FESTZUSTELLEND E STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- ÖFFENTLICHE STRASSENFLÄCHE
- BESTEHENDE AUFZUHEBENDE GEPLANTE } GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- SICHTFLÄCHE gem. § der BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN
- 520.00 GELÄNDEHÖHE Z.B. 520.00 m ü. NN
- OK.521.00 OBERKANTE KELLERDECKE BEI BESTEHENDEN GEBÄUDEN Z.B. 521.00 m ü. NN
- 522.00 SOCKELHÖHE = OBERKANTE ROHBODEN ERDGESCHOSS Z.B. 522.00 m ü. NN

KONSTANZ UND BINNINGEN, DEN 1. 7. 1969
GEMEINDE BINNINGEN: DER PLANER:

Günther BÜRGERMEISTER
Nahm BERATUNGSSTELLE FÜR BAULEITPLÄNE
BEIM LANDRATSAMT KONSTANZ