Gem. Hilzingen

M. 1:500

obachgraben

STRASSE „A"

STRASSE „B"

WELTERDINGER - STRASSE 493

LANDW. U. FUSSGANG

EINBAHNSTRASSE

Hohenstoffelstraße

A

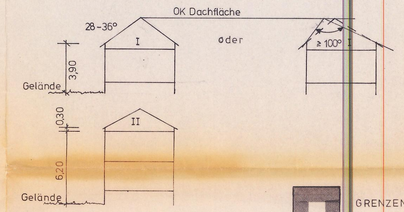
B

C

D

E

7600 7599 7601 7602 7603 7604 7820 7821 7822 7823 7717 7718 7719 7720 7721 7716/2 7718/10 7718/11 7718/12 7718/9 7718/8 7718/5 7718/6 7718/7 7718/3 7718/2 7718/1 7718/4 485 484 483 482 481



GRENZEN DES ÄNDERUNGSGEBIETES

(II) ZAHL D. VOLLGESCH. ZWINGEND

II ZAHL D. VOLLGESCH. (MAX.)

0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL

(0.6) GESCHOSSFLÄCHENZAHL

o OFFENE BAUWEISE

△o NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

△b NUR DOPPELHÄUSER UND HAUSGRUPPEN ZUL.

g GESCHL. BAUWEISE

∧ 0° DACHNEIGUNG

BAULINIE

BAUGRENZE

GRUNDSTÜCKSGRENZE

GEHWEG

FAHRBAHN

PRIV. BEFAHRB. WOHNWEG

ÖFFENTL. BEFAHRB. WOHNWEG

PRIV. PARKFLÄCHE

ÖFFENTL. PARKFLÄCHE

WA ALLGEM. WOHNGEBIET

GRÜNFLÄCHE VON BEBAUUNG

FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE

ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNG

GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

RICHTUNG DER GEBÄUDE

PELANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME

1 ca. 622° GRUNDSTÜCKFL. FIRST NN= SOCKELHÖHE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHFORM U. NEIGUNG

30cm SCHNITTPUNKT UK. SPARREN-HAUSAUSSKANTE

GEMEINDE HILZINGEN

1. Änderung

BEBAUUNGSPLAN STEPPBACHBRUCK

M. = 1:500

ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 Bau GB VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN 25. Sep. 1990

GEZEICHNET

GENEHMIGT GEMÄSS § 18 Bau GB

GEÄNDERT

IN KRAFT GETRETEN 18. Okt. 1990

AUFGESTELLT 30.05.90

DER PLANER ORTSBAUAMT GEMEINDE HILZINGEN

DIE GEMEINDE

26. Sep. 1990

BÜRGERMEISTER