

ZEICHENERKLÄRUNG

- | | | | |
|-----------|------------------|--|------------------|
| WS | Wasser | | Wasser |
| WR | Reinigungswasser | | Reinigungswasser |
| WA | Abwasser | | Abwasser |
| MD | Dortgeleit | | Dortgeleit |
| MI | Mischgebiet | | Mischgebiet |
| MK | Kemalgebiet | | Kemalgebiet |
| GE | Grüngebiet | | Grüngebiet |
| GI | Industriegebiet | | Industriegebiet |
| SW | Wohngebiet | | Wohngebiet |
| SO | Sondergebiet | | Sondergebiet |
-
- | | | | |
|---------------|--|--|--|
| I+II | Zahl der Vollgeschosse | | Zahl der Vollgeschosse |
| III-IV | 4 Vollgeschosse | | 4 Vollgeschosse |
| 0,4 | Grundflächenzahl | | Grundflächenzahl |
| 0,4 | Geschossflächenzahl | | Geschossflächenzahl |
| 0 | offene Bauweise | | offene Bauweise |
| Δ | nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig | | nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig |
| Δ | nur Hausgruppen zulässig | | nur Hausgruppen zulässig |
| g | geschlossene Bauweise | | geschlossene Bauweise |
| b | besondere, abweichende Bauweise | | besondere, abweichende Bauweise |
| --- | Baugrenze | | Baugrenze |
| --- | Abgrenzung von unterschiedlicher Art und Maß der baulichen Nutzung | | Abgrenzung von unterschiedlicher Art und Maß der baulichen Nutzung |
| --- | Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen | | Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen |
| --- | Gehege | | Gehege |
| --- | Fahrtbahn | | Fahrtbahn |
| P | öffentl. Parkfläche | | öffentl. Parkfläche |
| --- | Zufahrtssperre | | Zufahrtssperre |
| GA | Garage, Stellfläche | | Garage, Stellfläche |
| GGA | Gemeinschaftsgarage | | Gemeinschaftsgarage |
| TGA | Tiefgarage | | Tiefgarage |
| --- | Sichtflächen von d. Bau- und Freizeitanlagen | | Sichtflächen von d. Bau- und Freizeitanlagen |
| --- | Grundstück Anpl. u. Eintr. max. 100 m hoch | | Grundstück Anpl. u. Eintr. max. 100 m hoch |
| --- | Umlaufstation | | Umlaufstation |
| --- | mit Leitungsrecht bef. Flächen | | mit Leitungsrecht bef. Flächen |
| --- | Aufschüttungsflächen | | Aufschüttungsflächen |
-
- | | | | |
|------------|--|--|--|
| --- | Den Landschaftsschutz unterliegendes Gebiet | | Den Landschaftsschutz unterliegendes Gebiet |
| --- | Wasserschutzgebiet | | Wasserschutzgebiet |
| --- | Landwirtschaft | | Landwirtschaft |
| --- | Forstwirtschaft | | Forstwirtschaft |
| --- | Grenze d. räuml. Geltungsbereiches des Bebauungsplanes | | Grenze d. räuml. Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |
| --- | Schematische Darstellung eines Gebäudes mit Flächennutzung | | Schematische Darstellung eines Gebäudes mit Flächennutzung |
| --- | Nummer der Stichstrasse | | Nummer der Stichstrasse |
| --- | Flächenbezeichnung | | Flächenbezeichnung |

Brick III
1. Änderung
RV seit
04.12.1975

Nutzung des Baugebietes	Zahl der Vollgeschosse (siehe Einschrieb.)
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform z. Beispiel SD Satteldach PD Pultdach FD Flachdach
Art des Gebäudes	

Verfahrensmerkmale
Als Entwurf gemäß 2 Abs. 1 BauG v. 30.7.1973 bis 30.8.1973
Auslegung bekannt gemacht am 13.7.1973
bzw. in der Zeit vom ... bis ... durch ...
Als Satzung gemäß 10 BauG v. 3.3.1975 mit Erlaß vom ...
Genehmigt gemäß 11 BauG v. 14.3.1975 bis 14.1975
Ausgelegt gemäß 11 BauG v. 14.3.1975 bis 14.1975
Genehmigung und Auslegung bekannt gemacht am 6.3.1975
bzw. in der Zeit vom ... bis ... durch ...
In Kraft getreten am 6.3.1975
Hilzingen, den 20.2.1975

Änderung vom 24. Juli 1975
Rechtsverbindlich seit:
4. Dez. 1975



ARBEITSPLAN GEMEINDE HILZINGEN BEBAUUNGSPLAN BREITE III M 1:500

R.S. RAVENSBURG
ORTS-REGIONALPLANUNG
DIPL. ING. RÄDLE
DIPL. ING. SAEGER

IM AUFTRAG DER LANDGESELLSCHAFT
BADEN-WÜRTTEMBERG

